

## **Vi planlægger den sædvanlige rengøring og opskuring af hovedtrappernes linoleum til udførelse i løbet af April**

### **Rydning af fællesarealer**

Rydning af fællesarealer vil ske som oplyst på opslag, efter den 1. april. Beboerne opfordres til at fjerne deres private ejendele fra fællesområderne, da de ellers vil blive fjernet og smidt ud uden yderligere varsel. Beslutningen træffes af sikkerhedsmæssige årsager, da private ejendele kan udgøre en risiko i tilfælde af brand eller andre nødsituationer.

### **Automatisk regulering af løn til vicevært**

Som det har været sædvane bliver løn til vicevært reguleret automatisk én gang årligt i April i henhold til Danmarks Statistiks lønindeks på tværs af alle erhverv og sektorer.

Med henvisning til mailkorrespondance mellem administrator og bestyrelsen d. 16. juni 2023 og viceværtskontrakten §5

### **Vedligeholdelse af tag**

Vedligeholdelse af tag går planmæssigt og vi er tilfredse med FALK's arbejde. Arbejdet ventes afsluttet primo april.

### **Vaskeriproblemer**

De tilbagevendende problemer med vaskeriet er blevet forlagt NORTEC, som anerkender at situationen ikke er holdbar. Vi afventer, mens de er gået i tænkeboks.

### **Regnskab**

Vi har modtaget revisors udkast til regnskab og vi har med enkelte bemærkninger godkendt dette.

### **Gårdlaug**

Gårdlauget har fungeret godt i perioden. Vores nye repræsentant, Kristina Manderup, er aktivt involveret i arbejdet i gårdlaugsbestyrelsen. Hvis du ønsker at høre mere om gårdlauget, er du altid velkommen til at tage kontakt.